

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами, с реконструкцией сооружения комплекс стадиона по адресу: город Барнаул, проспект Строителей, 18. I этап строительства 16 этажный жилой корпус №9 со встроенными объектами. Трансформаторная подстанция."

№ 22-000125 по состоянию на 19.02.2019

Дата подачи декларации: 17.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОКОМОТИВ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Локомотив"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мерзликина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 615;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)222-34-64
	1.4.2	Адрес электронной почты: lokomotiv@pervymall.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://lokomotiv-brn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ракшин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2221230662
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162225098034
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первый
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704616511

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 375 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 082 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 426 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.9	Наименование улицы: Строителей
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10108,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЛТАЙСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО- СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221067127
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Творческая мастерская архитектора А.Ф. Деринга "Классика"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221216900
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0077-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-0033-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-0005-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-003575-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-007668-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-242-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.07.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-418-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-453-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-20-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:0404101:0000161
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 274 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для беспрепятственного проезда служебного и пожарного автотранспорта предусмотрены с 3-х сторон к проектируемому 16-ти этажному дому, с въездом с ул. Привокзальная и ул. Профинтерна, проезды выполнены из асфальтобетонной смеси. Подъезд к трансформаторной подстанции организован с ул. Привокзальная и ул. Профинтерна
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На прилегающем участке расположены гаражные боксы, количество гаражных боксов в 2хрядом блоке,- 12 штук. Въезды из гаражей направлены в противоположную сторону от дома. Для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено необходимое количество машино- мест в общей для всего комплекса, двухэтажной автостоянке

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки для проектируемого жилого дома, так же как и площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, сгруппированы в центре квартала и рассчитаны на общую численность населения квартала, выполняются при строительстве последующих этапов строительства. При строительстве 1 этапа предусмотрены часть необходимых площадок на востоке от строящегося корпуса №9, вдоль проектируемого проезда
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах отведенного участка на прилегающей к трансформаторной подстанции территории расположена площадка для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках территории, свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников лиственных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы. для спуска и подъема маломобильных групп населения с 1 этажа дома в нежилые помещения (торговые помещения), расположенные в подвале предусмотрена подъемная платформа с остеклением.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 22 069 760,36 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульская тепломагистральная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 822 949,4 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1045В

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 982 126,1 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1045К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 008 589,2 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 244

				15.1.2	Количество нежилых помещений: 5				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	25.10	1				
2	жилое	2	1	25.00	1				
3	жилое	2	1	25.00	1				
4	жилое	2	1	25.10	1				
5	жилое	2	1	31.80	1				
6	жилое	2	1	23.60	1				
7	жилое	2	1	23.60	1				
8	жилое	2	1	23.60	1				
9	жилое	2	1	50.30	2				
10	жилое	2	1	50.30	2				
11	жилое	2	1	23.60	1				
12	жилое	2	1	23.60	1				
13	жилое	2	1	23.60	1				
14	жилое	2	1	23.60	1				
15	жилое	2	1	23.60	1				
16	жилое	2	1	23.60	1				
17	жилое	2	1	23.60	1				
18	жилое	2	1	23.90	1				
19	жилое	3	1	25.50	1				
20	жилое	3	1	25.10	1				
21	жилое	3	1	25.10	1				
22	жилое	3	1	25.10	1				
23	жилое	3	1	31.80	1				
24	жилое	3	1	23.60	1				
25	жилое	3	1	23.60	1				
26	жилое	3	1	23.60	1				
27	жилое	3	1	50.30	2				
28	жилое	3	1	50.30	2				
29	жилое	3	1	23.00	1				

30	жилое	3	1	23.60	1				
31	жилое	3	1	23.60	1				
32	жилое	3	1	23.60	1				
33	жилое	3	1	23.60	1				
34	жилое	3	1	23.60	1				
35	жилое	3	1	23.60	1				
36	жилое	3	1	23.90	1				
37	жилое	4	1	58.70	2				
38	жилое	4	1	52.30	2				
39	жилое	4	1	31.80	1				
40	жилое	4	1	23.60	1				
41	жилое	4	1	23.60	1				
42	жилое	4	1	23.60	1				
43	жилое	4	1	50.30	2				
44	жилое	4	1	50.30	2				
45	жилое	4	1	23.60	1				
46	жилое	4	1	23.60	1				
47	жилое	4	1	23.60	1				
48	жилое	4	1	23.60	1				
49	жилое	4	1	23.60	1				
50	жилое	4	1	23.60	1				
51	жилое	4	1	23.60	1				
52	жилое	4	1	23.90	1				
53	жилое	5	1	58.70	2				
54	жилое	5	1	52.30	2				
55	жилое	5	1	31.80	1				
56	жилое	5	1	23.60	1				
57	жилое	5	1	23.60	1				
58	жилое	5	1	23.60	1				
59	жилое	5	1	50.30	2				
60	жилое	5	1	50.30	2				
61	жилое	5	1	23.60	1				
62	жилое	5	1	23.60	1				
63	жилое	5	1	23.60	1				
64	жилое	5	1	23.60	1				
65	жилое	5	1	23.60	1				
66	жилое	5	1	23.60	1				
67	жилое	5	1	23.60	1				
68	жилое	5	1	23.90	1				

69	жилое	6	1	58.70	2				
70	жилое	6	1	52.30	2				
71	жилое	6	1	31.80	1				
72	жилое	6	1	23.60	1				
73	жилое	6	1	23.60	1				
74	жилое	6	1	23.60	1				
75	жилое	6	1	50.30	2				
76	жилое	6	1	50.30	2				
77	жилое	6	1	23.60	1				
78	жилое	6	1	23.60	1				
79	жилое	6	1	23.60	1				
80	жилое	6	1	23.60	1				
81	жилое	6	1	23.60	1				
82	жилое	6	1	23.60	1				
83	жилое	6	1	23.60	1				
84	жилое	6	1	23.60	1				
85	жилое	7	1	58.70	2				
86	жилое	7	1	52.30	2				
87	жилое	7	1	31.80	1				
88	жилое	7	1	23.60	1				
89	жилое	7	1	23.60	1				
90	жилое	7	1	23.60	1				
91	жилое	7	1	50.30	2				
92	жилое	7	1	50.30	2				
93	жилое	7	1	23.60	1				
94	жилое	7	1	23.60	1				
95	жилое	7	1	23.60	1				
96	жилое	7	1	23.60	1				
97	жилое	7	1	23.60	1				
98	жилое	7	1	23.60	1				
99	жилое	7	1	23.60	1				
100	жилое	7	1	23.60	1				
101	жилое	8	1	58.70	2				
102	жилое	8	1	52.30	2				
103	жилое	8	1	31.80	1				
104	жилое	8	1	23.60	1				
105	жилое	8	1	23.60	1				
106	жилое	8	1	23.60	1				
107	жилое	8	1	50.30	2				

108	жилое	8	1	50.30	2				
109	жилое	8	1	23.60	1				
110	жилое	8	1	23.60	1				
111	жилое	8	1	23.60	1				
112	жилое	8	1	23.60	1				
113	жилое	8	1	23.60	1				
114	жилое	8	1	23.60	1				
115	жилое	8	1	23.60	1				
116	жилое	8	1	23.60	1				
117	жилое	9	1	58.70	2				
118	жилое	9	1	52.30	2				
119	жилое	9	1	31.80	1				
120	жилое	9	1	23.60	1				
121	жилое	9	1	23.60	1				
122	жилое	9	1	23.60	1				
123	жилое	9	1	50.30	2				
124	жилое	9	1	50.30	2				
125	жилое	9	1	23.60	1				
126	жилое	9	1	23.60	1				
127	жилое	9	1	23.60	1				
128	жилое	9	1	23.60	1				
129	жилое	9	1	23.60	1				
130	жилое	9	1	23.60	1				
131	жилое	9	1	23.60	1				
132	жилое	9	1	23.90	1				
133	жилое	10	1	58.70	2				
134	жилое	10	1	52.30	2				
135	жилое	10	1	31.80	1				
136	жилое	10	1	23.60	1				
137	жилое	10	1	23.60	1				
138	жилое	10	1	23.60	1				
139	жилое	10	1	50.30	2				
140	жилое	10	1	50.30	2				
141	жилое	10	1	23.60	1				
142	жилое	10	1	23.60	1				
143	жилое	10	1	23.60	1				
144	жилое	10	1	23.60	1				
145	жилое	10	1	23.60	1				
146	жилое	10	1	23.60	1				

147	жилое	10	1	23.60	1				
148	жилое	10	1	23.90	1				
149	жилое	11	1	58.70	2				
150	жилое	11	1	52.30	2				
151	жилое	11	1	31.80	1				
152	жилое	11	1	23.60	1				
153	жилое	11	1	23.60	1				
154	жилое	11	1	23.00	1				
155	жилое	11	1	50.30	2				
156	жилое	11	1	50.30	2				
157	жилое	11	1	23.60	1				
158	жилое	11	1	23.60	1				
159	жилое	11	1	23.60	1				
160	жилое	11	1	23.60	1				
161	жилое	11	1	23.60	1				
162	жилое	11	1	23.60	1				
163	жилое	11	1	23.60	1				
164	жилое	11	1	23.90	1				
165	жилое	12	1	58.70	2				
166	жилое	12	1	52.30	2				
167	жилое	12	1	31.80	1				
168	жилое	12	1	23.60	1				
169	жилое	12	1	23.60	1				
170	жилое	12	1	23.60	1				
171	жилое	12	1	50.30	2				
172	жилое	12	1	50.30	2				
173	жилое	12	1	23.60	1				
174	жилое	12	1	23.60	1				
175	жилое	12	1	23.60	1				
176	жилое	12	1	23.60	1				
177	жилое	12	1	23.60	1				
178	жилое	12	1	23.60	1				
179	жилое	12	1	23.60	1				
180	жилое	12	1	23.90	1				
181	жилое	13	1	58.70	2				
182	жилое	13	1	52.30	2				
183	жилое	13	1	31.80	1				
184	жилое	13	1	23.60	1				
185	жилое	13	1	23.60	1				

186	жилое	13	1	23.60	1				
187	жилое	13	1	50.30	2				
188	жилое	13	1	50.30	2				
189	жилое	13	1	23.00	1				
190	жилое	13	1	23.60	1				
191	жилое	13	1	23.60	1				
192	жилое	13	1	23.60	1				
193	жилое	13	1	23.60	1				
194	жилое	13	1	23.60	1				
195	жилое	13	1	23.60	1				
196	жилое	14	1	23.90	1				
197	жилое	14	1	58.70	2				
198	жилое	14	1	52.30	2				
199	жилое	14	1	31.80	1				
200	жилое	14	1	23.60	1				
201	жилое	14	1	23.60	1				
202	жилое	14	1	23.60	1				
203	жилое	14	1	50.30	2				
204	жилое	14	1	50.30	2				
205	жилое	14	1	23.60	1				
206	жилое	14	1	23.60	1				
207	жилое	14	1	23.60	1				
208	жилое	14	1	23.60	1				
209	жилое	14	1	23.60	1				
210	жилое	14	1	23.60	1				
211	жилое	14	1	23.60	1				
212	жилое	14	1	23.90	1				
213	жилое	15	1	58.70	2				
214	жилое	15	1	52.30	2				
215	жилое	15	1	31.80	1				
216	жилое	15	1	23.60	1				
217	жилое	15	1	23.60	1				
218	жилое	15	1	23.60	1				
219	жилое	15	1	50.30	2				
220	жилое	15	1	50.30	2				
221	жилое	15	1	23.60	1				
22	жилое	15	1	23.60	1				
223	жилое	15	1	23.60	1				
224	жилое	15	1	23.60	1				

225	жилое	15	1	23.60	1			
226	жилое	15	1	23.60	1			
227	жилое	15	1	23.60	1			
228	жилое	15	1	23.90	1			
229	жилое	16	1	58.70	2			
230	жилое	16	1	52.30	2			
231	жилое	16	1	31.80	1			
232	жилое	16	1	23.60	1			
233	жилое	16	1	23.60	1			
234	жилое	16	1	23.60	1			
235	жилое	16	1	50.30	2			
236	жилое	16	1	50.30	2			
237	жилое	16	1	23.60	1			
238	жилое	16	1	23.60	1			
239	жилое	16	1	23.60	1			
240	жилое	16	1	23.60	1			
241	жилое	16	1	23.60	1			
242	жилое	16	1	23.60	1			
243	жилое	16	1	23.60	1			
244	жилое	16	1	23.90	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Торговый зал 1	нежилое	подвал	1	181.00	сан.узел	2.9
					служебное помещене	4.3
					торговый зал	173.8
Торговый зал 2	нежилое	подвал	1	149.60	сан.узел	2.9
					торговый зал	146.7
Кружковая 1	нежилое	1	1	198.80	сан.узел	2.4
					тамбур	4.5
					кружковая	189.7
Кружковая 2	нежилое	1	1	186.10	сан.узел	4.5
					тамбур	4.5
					кружковая	174.6
диспетчерская	нежилое	1	1	108.90	сан.узел	2.4
					тамбур	4.5
					диспетчерская	101.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	вестибюль жилого дома	1 этаж	для общего пользования, прохода к лестницам, дверям, лифтам	60.8
2	лифт.холл	холл расположен перед лифтовой шахтой на 1 этаже	для общего пользования, высадки/посадки в лифты	8.8
3	тамбур	расположен на 1 этаже перед входом в вестибюль	для общего пользования	4.5
4	электрощитовая	подвал	для эксплуатации электроустановок	22.4
5	технологический коридор	подвал	для эксплуатации инженерных коммуникаций	4.2
6	технологический коридор	подвал	для эксплуатации инженерных коммуникаций	4.4
7	технологический коридор	подвал	для эксплуатации инженерных коммуникаций	102.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	для эксплуатации водомерного узла	7.2
9	комната уборочного инвентаря	подвал	хранение уборочного инвентаря	8.9
10	индивидуальный тепловой пункт	подвал	для эксплуатации элементов теплового оборудования	76.0
11	коридор	2 этаж	общего пользования	60.5
12	тамбур-шлюз	2 этаж	общего пользования	8.8
13	коридор	2 этаж	общего пользования	21.5
14	коридор	3 этаж	общего пользования	60.5
15	тамбур-шлюз	3 этаж	общего пользования	8.8
16	коридор	3 этаж	общего пользования	21.5
17	коридор	4 этаж	общего пользования	60.5
18	коридор	4 этаж	общего пользования	15.1
19	тамбур-шлюз	4 этаж	общего пользования	8.8
20	коридор	5 этаж	общего пользования	60.5
21	коридор	5 этаж	общего пользования	15.1
22	тамбур-шлюз	5 этаж	общего пользования	8.8
23	коридор	6 этаж	общего пользования	60.5
24	коридор	6 этаж	общего пользования	15.1
25	тамбур-шлюз	6 этаж	общего пользования	8.8

26	коридор	7 этаж	общего пользования	60.5
27	коридор	7 этаж	общего пользования	15.1
28	тамбур-шлюз	7 этаж	общего пользования	8.8
29	коридор	8 этаж	общего пользования	60.5
30	коридор	8 этаж	общего пользования	15.1
31	тамбур-шлюз	8 этаж	общего пользования	8.8
32	коридор	9 этаж	общего пользования	60.5
33	коридор	9 этаж	общего пользования	15.1
34	тамбур-шлюз	9 этаж	общего пользования	8.8
35	коридор	10 этаж	общего пользования	60.5
36	коридор	10 этаж	общего пользования	15.1
37	тамбур-шлюз	10 этаж	общего пользования	8.8
38	коридор	11 этаж	общего пользования	60.5
39	коридор	11 этаж	общего пользования	15.1
40	тамбур-шлюз	11 этаж	общего пользования	8.8
41	коридор	12 этаж	общего пользования	60.5
42	коридор	12 этаж	общего пользования	15.1
43	тамбур-шлюз	12 этаж	общего пользования	8.8
44	коридор	13 этаж	общего пользования	60.5
45	коридор	13 этаж	общего пользования	15.1
46	тамбур-шлюз	13 этаж	общего пользования	8.8
47	коридор	14 этаж	общего пользования	60.5
48	коридор	14 этаж	общего пользования	15.1
49	тамбур-шлюз	14 этаж	общего пользования	8.8
50	коридор	15 этаж	общего пользования	60.5
51	коридор	15 этаж	общего пользования	15.1
52	тамбур-шлюз	15 этаж	общего пользования	8.8
53	коридор	16 этаж	общего пользования	60.5
54	коридор	16 этаж	общего пользования	15.1
55	тамбур-шлюз	16 этаж	общего пользования	8.8
56	лестница	подвал	для общего пользования	13.3
57	лестница	1 этаж	для общего пользования	8.1
58	лестница	2 этаж	для общего пользования	13.8
59	лестница	3 этаж	для общего пользования	13.8
60	лестница	4 этаж	для общего пользования	13.8
61	лестница	5 этаж	для общего пользования	13.8
62	лестница	6 этаж	для общего пользования	13.8
63	лестница	7 этаж	для общего пользования	13.8
64	лестница	8 этаж	для общего пользования	13.8

65	лестница	9 этаж	для общего пользования	13.8
66	лестница	10 этаж	для общего пользования	13.8
67	лестница	11 этаж	для общего пользования	13.8
68	лестница	12 этаж	для общего пользования	13.8
69	лестница	13 этаж	для общего пользования	13.8
70	лестница	14 этаж	для общего пользования	13.8
71	лестница	15 этаж	для общего пользования	13.8
72	лестница	16 этаж	для общего пользования	13.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
--	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения	система горячего водоснабжения	обеспечение потребителей горячей водой
2	квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения	система холодного водоснабжения	обеспечение потребителей холодной водой
3	квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения, подвал	система отопления	обогрев воздуха внутри помещений
4	подвал, квартиры, технические помещения, помещения общественного назначения	система вентиляции	обеспечение требуемого воздухообмена
5	чердак, подвал, коридоры, тамбуры-шлюзы, лифтовые холлы	система дымоудаления	подача наружного воздуха в коридоры, удаление продуктов горения при пожаре
6	технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения, коридоры, лифтовые холлы	система электроснабжения	распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений.
7	кровля здания	система ливневой канализации	отвод ливневых и талых вод
8	технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения	система хозяйственно-бытовой канализации	отведение стоков
9	подвал в помещении ИТП	система дренажной канализации	аварийный спуск воды из системы отопления
10	общее имущество многоквартирного дома	система внутреннего пожаротушения	водяное пожаротушение
11	лифтовые шахты, машинное помещение	вертикальный транспорт	обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение транспортировки грузов.
12	машинное помещение, чердак.	диспетчеризация лифтов	обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов
13	1 этаж, подвал	вертикальный транспорт для маломобильных групп населения	для спуска и подъема маломобильных групп населения с 1 этажа дома в нежилые помещения (торговые помещения), расположенные в подвале.

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 237 735 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:0404101:0000161
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810602000020000
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 220202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811C22CB85A1B75

Владелец: **ООО ЛОКОТИВ, Ракшин Евгений
Александрович, Барнаул**

Действителен: с 21.03.2018 по 21.03.2019