

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами, с реконструкцией сооружения комплекс стадиона по адресу: город Барнаул, проспект Строителей, 18. I этап строительства 16 этажный жилой корпус №9 со встроенными объектами. Трансформаторная подстанция."

№ 22-000125

Дата подачи декларации: 11.01.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОКОМОТИВ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Локомотив" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 656049 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мерзликина |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 615; |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(385)222-34-64 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: lokomotiv@pervymall.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://lokomotiv-brn.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ракшин |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2221230662 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1162225098034 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первый |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704616511 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 375 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 082 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 426 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Строителей |
| | 9.2.10 | Дом: 18 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 9 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10108,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АЛТАЙСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО- СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221067127 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Творческая мастерская архитектора А.Ф. Деринга "Классика" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221216900 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0077-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-005-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-242-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.01.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-418-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.11.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.01.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-453-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.01.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: передаточный акт |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:0404101:0000161 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 274 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для беспрепятственного проезда служебного и пожарного автотранспорта предусмотрены с 3-х сторон к проектируемому 16-ти этажному дому, с въездом с ул. Привокзальная и ул. Профинтерна, проезды выполнены из асфальтобетонной смеси. Подъезд к трансформаторной подстанции организован с ул. Привокзальная и ул. Профинтерна |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На прилегающем участке расположены гаражные боксы, количество гаражных боксов в 2хрядом блоке,- 12 штук. Выезды из гаражей направлены в противоположную сторону от дома. Для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено необходимое количество машино- мест в общей для всего комплекса, двухэтажной автостоянке |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки для проектируемого жилого дома, так же как и площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, сгруппированы в центре квартала и рассчитаны на общую численность населения квартала, выполняются при строительстве последующих этапов строительства. При строительстве 1 этапа предусмотрены часть необходимых площадок на востоке от строящегося корпуса №9, вдоль проектируемого проезда |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах отведенного участка на прилегающей к трансформаторной подстанции территории расположена площадка для мусорных контейнеров |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках территории, свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников лиственных пород |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы. для спуска и подъема маломобильных групп населения с 1 этажа дома в нежилые помещения (торговые помещения), расположенные в подвале предусмотрена подъемная платформа с остеклением. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 069 760,36 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульская тепломагистральная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 822 949,4 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульский водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1045В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 982 126,1 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульский водоканал" | | | | | | | |
|--|------------|--|---|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 | | | | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2015 | | | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1045K | | | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 | | | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 008 589,2 р. | | | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | | 14.2.1 | Вид сети связи: | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 244 | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 | | | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилое | 2 | 1 | 25.10 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 2 | жилое | 2 | 1 | 25.00 | 1 | | | | |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 25.00 | 1 | | | | |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 25.10 | 1 | | | | |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 25.50 | 1 | | | | |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 25.10 | 1 | | | | |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 25.10 | 1 | | | | |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 25.10 | 1 | | | | |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 23.00 | 1 | | | | |
| 30 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 31 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 32 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 33 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 34 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 35 | жилое | 3 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 36 | жилое | 3 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 40 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 41 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 42 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 43 | жилое | 4 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 44 | жилое | 4 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 45 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 46 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 47 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 48 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 49 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 50 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 51 | жилое | 4 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 52 | жилое | 4 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 53 | жилое | 5 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 54 | жилое | 5 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 55 | жилое | 5 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 56 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 57 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 58 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 59 | жилое | 5 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 60 | жилое | 5 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 61 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 62 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 63 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 64 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 65 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 66 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 67 | жилое | 5 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 68 | жилое | 5 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 69 | жилое | 6 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 70 | жилое | 6 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 71 | жилое | 6 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 72 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 73 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 74 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 75 | жилое | 6 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 76 | жилое | 6 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 77 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 78 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 79 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 80 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 81 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 82 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 83 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 84 | жилое | 6 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 85 | жилое | 7 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 86 | жилое | 7 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 87 | жилое | 7 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 88 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 89 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 90 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 91 | жилое | 7 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 92 | жилое | 7 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 93 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 94 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 95 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 96 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 97 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 98 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 99 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 100 | жилое | 7 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 101 | жилое | 8 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 102 | жилое | 8 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 103 | жилое | 8 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 104 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 105 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 106 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 107 | жилое | 8 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 108 | жилое | 8 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 109 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 110 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 111 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 112 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 113 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 114 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 115 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 116 | жилое | 8 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 117 | жилое | 9 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 118 | жилое | 9 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 119 | жилое | 9 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 120 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 121 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 122 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 123 | жилое | 9 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 124 | жилое | 9 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 125 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 126 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 127 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 128 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 129 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 130 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 131 | жилое | 9 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 132 | жилое | 9 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 133 | жилое | 10 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 134 | жилое | 10 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 135 | жилое | 10 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 136 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 137 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 138 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 139 | жилое | 10 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 140 | жилое | 10 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 141 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 142 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 143 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 144 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 145 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 146 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 147 | жилое | 10 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 148 | жилое | 10 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 149 | жилое | 11 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 150 | жилое | 11 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 151 | жилое | 11 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 152 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 153 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 154 | жилое | 11 | 1 | 23.00 | 1 | | | | |
| 155 | жилое | 11 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 156 | жилое | 11 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 157 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 158 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 159 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 160 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 161 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 162 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 163 | жилое | 11 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 164 | жилое | 11 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 165 | жилое | 12 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 166 | жилое | 12 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 167 | жилое | 12 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 168 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 169 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 170 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 171 | жилое | 12 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 172 | жилое | 12 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 173 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 174 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 175 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 176 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 177 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 178 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 179 | жилое | 12 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 180 | жилое | 12 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 181 | жилое | 13 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 182 | жилое | 13 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 183 | жилое | 13 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 184 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 185 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 186 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 187 | жилое | 13 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 188 | жилое | 13 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 189 | жилое | 13 | 1 | 23.00 | 1 | | | | |
| 190 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 191 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 192 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 193 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 194 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 195 | жилое | 13 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 196 | жилое | 14 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 197 | жилое | 14 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 198 | жилое | 14 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 199 | жилое | 14 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 200 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 201 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 202 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 203 | жилое | 14 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 204 | жилое | 14 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 205 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 206 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 207 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 208 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 209 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 210 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 211 | жилое | 14 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 212 | жилое | 14 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 213 | жилое | 15 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 214 | жилое | 15 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 215 | жилое | 15 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 216 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 217 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 218 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 219 | жилое | 15 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 220 | жилое | 15 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |
| 221 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 22 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 223 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 224 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 225 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 226 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 227 | жилое | 15 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 228 | жилое | 15 | 1 | 23.90 | 1 | | | | |
| 229 | жилое | 16 | 1 | 58.70 | 2 | | | | |
| 230 | жилое | 16 | 1 | 52.30 | 2 | | | | |
| 231 | жилое | 16 | 1 | 31.80 | 1 | | | | |
| 232 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 233 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 234 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | | |
| 235 | жилое | 16 | 1 | 50.30 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|
| 236 | жилое | 16 | 1 | 50.30 | 2 | | | |
| 237 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | |
| 238 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | |
| 239 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | |
| 240 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | |
| 241 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | |
| 242 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | |
| 243 | жилое | 16 | 1 | 23.60 | 1 | | | |
| 244 | жилое | 16 | 1 | 23.90 | 1 | | | |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| Торговый зал 1 | нежилое | подвал | 1 | 181.00 | сан.узел | 2.9 |
| | | | | | служебное помещене | 4.3 |
| | | | | | торговый зал | 173.8 |
| Торговый зал 2 | нежилое | подвал | 1 | 149.60 | сан.узел | 2.9 |
| | | | | | торговый зал | 146.7 |
| Кружковая 1 | нежилое | 1 | 1 | 198.80 | сан.узел | 2.4 |
| | | | | | тамбур | 4.5 |
| | | | | | кружковая | 189.7 |
| Кружковая 2 | нежилое | 1 | 1 | 186.10 | сан.узел | 4.5 |
| | | | | | тамбур | 4.5 |
| | | | | | кружковая | 174.6 |
| диспетчерская | нежилое | 1 | 1 | 108.90 | сан.узел | 2.4 |
| | | | | | тамбур | 4.5 |
| | | | | | диспетчерская | 101.3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-----------------------|---------------------------------------|---|--------------|
| 1 | вестибюль жилого дома | 1 этаж | для общего пользования, прохода к лестницам, дверям, лифтам | 60.8 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|---|-------|
| 2 | лифт .холл | холл расположен перед лифтовой шахтой на 1 этаже | для общего пользования, высадки/посадки в лифты | 8.8 |
| 3 | тамбур | расположен на 1 этаже перед входом в вестибюль | для общего пользования | 4.5 |
| 4 | электрощитовая | подвал | для эксплуатации электрощитовых | 22.4 |
| 5 | технологический коридор | подвал | для эксплуатации инженерных коммуникаций | 4.2 |
| 6 | технологический коридор | подвал | для эксплуатации инженерных коммуникаций | 4.4 |
| 7 | технологический коридор | подвал | для эксплуатации инженерных коммуникаций | 102.3 |
| 8 | Помещение водомерного узла | подвал | для эксплуатации водомерного узла | 7.2 |
| 9 | комната уборочного инвентаря | подвал | хранение уборочного инвентаря | 8.9 |
| 10 | индивидуальный тепловой пункт | подвал | для эксплуатации элементов теплового оборудования | 76.0 |
| 11 | коридор | 2 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 12 | тамбур-шлюз | 2 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 13 | коридор | 2 этаж | общего пользования | 21.5 |
| 14 | коридор | 3 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 15 | тамбур-шлюз | 3 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 16 | коридор | 3 этаж | общего пользования | 21.5 |
| 17 | коридор | 4 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 18 | коридор | 4 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 19 | тамбур-шлюз | 4 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 20 | коридор | 5 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 21 | коридор | 5 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 22 | тамбур-шлюз | 5 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 23 | коридор | 6 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 24 | коридор | 6 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 25 | тамбур-шлюз | 6 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 26 | коридор | 7 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 27 | коридор | 7 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 28 | тамбур-шлюз | 7 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 29 | коридор | 8 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 30 | коридор | 8 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 31 | тамбур-шлюз | 8 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 32 | коридор | 9 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 33 | коридор | 9 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 34 | тамбур-шлюз | 9 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 35 | коридор | 10 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 36 | коридор | 10 этаж | общего пользования | 15.1 |

| | | | | |
|----|-------------|---------|------------------------|------|
| 37 | тамбур-шлюз | 10 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 38 | коридор | 11 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 39 | коридор | 11 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 40 | тамбур-шлюз | 11 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 41 | коридор | 12 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 42 | коридор | 12 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 43 | тамбур-шлюз | 12 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 44 | коридор | 13 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 45 | коридор | 13 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 46 | тамбур-шлюз | 13 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 47 | коридор | 14 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 48 | коридор | 14 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 49 | тамбур-шлюз | 14 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 50 | коридор | 15 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 51 | коридор | 15 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 52 | тамбур-шлюз | 15 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 53 | коридор | 16 этаж | общего пользования | 60.5 |
| 54 | коридор | 16 этаж | общего пользования | 15.1 |
| 55 | тамбур-шлюз | 16 этаж | общего пользования | 8.8 |
| 56 | лестница | подвал | для общего пользования | 13.3 |
| 57 | лестница | 1 этаж | для общего пользования | 8.1 |
| 58 | лестница | 2 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 59 | лестница | 3 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 60 | лестница | 4 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 61 | лестница | 5 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 62 | лестница | 6 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 63 | лестница | 7 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 64 | лестница | 8 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 65 | лестница | 9 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 66 | лестница | 10 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 67 | лестница | 11 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 68 | лестница | 12 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 69 | лестница | 13 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 70 | лестница | 14 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 71 | лестница | 15 этаж | для общего пользования | 13.8 |
| 72 | лестница | 16 этаж | для общего пользования | 13.8 |

| | | | |
|--|---|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения | система горячего водоснабжения | обеспечение потребителей горячей водой |
| 2 | квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения | система холодного водоснабжения | обеспечение потребителей холодной водой |
| 3 | квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения, подвал | система отопления | обогрев воздуха внутри помещений |
| 4 | подвал, квартиры, технические помещения, помещения общественного назначения | система вентиляции | обеспечение требуемого воздухообмена |
| 5 | чердак, подвал, коридоры, тамбуры-шлюзы, лифтовые холлы | система дымоудаления | подача наружного воздуха в коридоры, удаление продуктов горения при пожаре |
| 6 | технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения, коридоры, лифтовые холлы | система электроснабжения | распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений. |
| 7 | кровля здания | система ливневой канализации | отвод ливневых и талых вод |
| 8 | технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения | система хозяйственно-бытовой канализации | отведение стоков |
| 9 | подвал в помещении ИТП | система дренажной канализации | аварийный спуск воды из системы отопления |
| 10 | общее имущество многоквартирного дома | система внутреннего пожаротушения | водяное пожаротушение |
| 11 | лифтовые шахты, машинное помещение | вертикальный транспорт | обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение транспортировки грузов. |
| 12 | машинное помещение, чердак. | Диспетчеризация лифтов | обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов |
| 13 | 1 этаж, подвал | вертикальный транспорт для маломобильных групп населения | для спуска и подъема маломобильных групп населения с 1 этажа дома в нежилые помещения (торговые помещения), расположенные в подвале. |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 237 735 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:0404101:0000161 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810602000020000 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |
| | | БИК: 040173604 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 220202001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811C22CB85A1B75

Владелец: **ООО ЛОКОТИВ, Ракшин Евгений
Александрович, Барнаул**

Действителен: с 21.03.2018 по 21.03.2019